

Информация по услугам: ул.Садовая дом 50

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2022	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Лифт	22 045.96	143 635.20	128 092.73	37 588.43
ОДН ХВС	3 968.95	9 904.29	6 596.37	7 276.87
ОДН Э/Э	100 821.92	386 611.46	339 603.99	147 829.39
содержание дома и текущий ремонт	286 973.47	887 714.28	780 041.63	394 646.12
Итого	413 810.30	1 427 865.23	1 254 334.72	587 340.81

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. оплаченная сумма :

780 041.63

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.) потрачено на расходы

590 223.56

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5

из них:

заработная плата

453 506,85

налоги

204 019,76

общеексплуатационные расходы

157 283,54

Общедомовые расчеты: ул.Садовая дом 50

01.01.2022 -31.12.2022	Задолженность на 01.01.2022	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2022
Материалы, инвентарь, доп. работы	-711 648.71	177 893.63	590 223.56	-1 123 978.64

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	175 493.63	
банковский процент с поступления оплаты		16 475.87
Выкашивание газонов. ул. Садовая д.50.		48 681.00
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. Садовая д. 50.		29 445.00
Гидравлические испытания, теплообменника водоводяного, ул. Садова		15 337.00
Гидро-пневмо промывка,системы отопления. ул. Садовая д.50.		20 199.00
Замена элемента питания на тепловычислителе,поверка тепловычисли		6 800.00
Монтаж системы полива ул. Садовая д.50.		26 421.00
оплата страховой премии по договору стахования		381.00
Поверка термопреобразователя		8 400.00
подписка на актуализацию реестра собственников		1 500.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		19 500.00
работы по удалению снега с подъездных и балконных козырьков		2 300.00
работы по ремонту местных повреждений на мягкой кровле, 1-2 подъе		26 000.00
Ревизия системы отопления. ул. Садовая д.50.		51 689.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 27,31.		11 354.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 36.		8 081.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 46.		7 699.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Садовая д.50 кв. 68, чердак.		14 178.00
Ремонт трубопровода в подвале ул. Садовая д.50.		35 750.00
ремонту покрытия козырька лоджий, квартира 107.		5 000.00
снос деревьев		4 000.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2022 г.		1 800.00
услуги погрузчика-экскаватора JCB по уборке снега		5 700.00
услуги самовала КАМАЗ по уборке снега		8 500.00
ХВС ОДН за сентябрь 2022 г.		332.42
материалы сантехнические		49 973.79
материалы электрика		2 173.45
материалы дворника		3 252.70
материалы уборщицы		965.30
прочие материалы		145 435.03
услуги подрядчиков и организаций		7 500.00
Итого	177 893.63	590 223.56

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
болт М16*70	0.58	79.57
гайка	12.14	34.64
гель Сантехмастер	1.00	472.00
головка вентиляная	2.00	284.00
заглушка 50	3.00	36.00
контргайка D20	1.00	26.00
кран шаровый LD Praid 1/2 М/М ручка	2.00	630.00
кран шаровый LD Praid М/М 3/4 бабоч	1.00	433.00
кран шаровый LD Praid М/М 3/4 ручка	2.00	892.00
кран шаровый ПП Ду-32	6.00	1 534.68
кран шаровый ПП Ду-40	8.00	5 174.40

крепление трубы 1 мет.	4.00	172.00
крепление трубы 4 мет.	10.00	740.00
крестовина 110/110x50/87	2.00	559.00
лен сантех.	1.00	147.00
лента фум.ПРОФИ	1.00	27.00
муфта 110 ремонтная	3.00	225.00
муфта D20	1.00	42.00
муфта ПП Д-63	3.00	180.32
муфта ПП Д-75	4.00	634.07
отвод 110 уг.45	14.00	1 162.00
отвод 50	6.00	198.00
переход 1/2 нар.	1.00	53.00
переход с чугуна 125 x 110	2.00	338.00
перчатки вязаные х/б Люкс	5.00	115.00
перчатки защитные	1.00	150.00
прокладка паронит.	4.00	136.00
ревизия 110	2.00	242.00
PP американка 25 x 3/4	2.00	462.00
PP муфта 20	5.00	93.00
PP муфта 20 x 1/2	3.00	193.00
PP муфта 32	15.00	255.00
PP муфта 32 x 1 нар.под ключ	2.00	450.00
PP тройник 32	3.00	84.00
PP труба 20*3,4	19.00	1 140.00
PP труба 25 x 4,2 армир.	1.00	127.00
PP труба 32 x 5,4	4.00	676.00
PP труба стекловолокно 32 x 5.4	28.00	4 840.00
PP уголок 20 x 1/2 нар.р.	1.00	89.00
PP уголок 20x 90	6.00	54.00
PP уголок 25 x 90	4.00	48.00
PP уголок 32 x 45	3.00	72.00
PP уголок 32 x 90	5.00	125.00
сгон D20	1.00	66.00
тройник 1/2	1.00	221.00
тройник 110 x 50	1.00	94.00
тройник ПП Ду-32	6.00	114.66
тройник ПП Ду-40	8.00	331.63
тройник ПП Ду-50	4.00	313.60
тройник ПП Ду-63	4.00	458.64
тройник ПП Ду-75	6.00	1 581.72
труба 110 1,5 м	2.00	1 038.00
труба 110 x 1 м	2.00	670.00
труба 110 x 2 м	3.00	1 662.00
труба 50 x 2 м	2.00	396.00
труба ПП напор. Ду-50	10.00	3 031.04
труба ПП напор. Ду-63	8.00	3 998.40
труба ПП напор. Ду-75	12.00	7 961.52
угольник ПП Ду-75	2.00	468.44
хомут обрезиненный в компл.М8*80 и дюбель	12.00	478.46
хомут ремонтный 3/4	1.00	219.00
хомут ремонтный 4	1.00	1 175.00
штуцер 1/2	2.00	142.00
эл.соединение вн.ИК 1	2.00	1 462.00
эл.соединение нар.АК 1/2	1.00	666.00
Итого по материалы сантехнические		49 973.79
материалы электрика		
выключатель автом. модульный 2П 25А	2.00	860.88
выключатель одноклавиш. наружный белый	1.00	116.20
кабель АВВГ	2.00	71.82
лампа Б 60 Вт	50.00	857.50
лампа светодиодная LED А60	3.00	214.94
патрон Е27 керамический с держателем	1.00	25.11
патрон Е27 подвесной термостойкий пластиковый	1.00	27.00
Итого по материалы электрика		2 173.45
материалы дворника		
лопата снег.пласт.ФИНСКАЯ	1.00	390.00
лопата штыковая	1.00	350.00
метла полипропиленовая круглая	2.00	324.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	65.00	605.00
перчатки с ПВХ	13.00	287.70
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	1.00	66.00
перчатки х/б обливные	12.00	398.00
рукавицы ватные	1.00	99.00
руковицы х/б, утепленные	1.00	59.00
соль	37.00	324.00
черенок для лопат	1.00	105.00

щебень-отсев	0.15	245.00
Итого по материалы дворника		3 252.70
материалы уборщицы		
белизна	6.00	143.50
веник	2.00	220.00
мешки д/мусора	1.00	193.00
перчатки хозяйственные повышенной прочности	1.00	80.00
полотно нетканое 1,5х50м г.Иваново	2.10	173.80
тряпкодержатель металлич.	1.00	155.00
Итого по материалы уборщицы		965.30
прочие материалы		
Бикрост ТКП сланец серый	14.00	22 618.50
валик фасадный	1.00	208.80
вертикальный почтовый ящик на 4 секций	3.00	5 040.00
вертикальный почтовый ящик на 6 секций	16.00	40 320.00
винт	6.00	27.00
гвозди финиш. бронза	1.00	28.80
гидроизол ведро 20 литров	1.00	3 900.00
грунт- эмаль по ржавчине "ПРОСТОКРАШЕНО"	1.00	261.00
грунтовка Красно-коричневая 2,6 кг	2.00	855.00
динрейка	3.00	79.12
диск шлиф.	2.00	232.20
доска обрезная (Сосна)	1.00	314.00
заклепка комбинированная	1.30	390.00
заклепка цветная	5.00	420.00
заклепки алюминиевые	1.00	67.50
замок навесной	3.00	931.50
кисть	1.00	69.30
кисть флейцевая	3.00	143.10
металлический штакетник "Plaza"(сигнально-белый)	195.00	10 920.00
металлический штакетник "Plaza"(сигнально-синий)	199.00	11 112.00
нить П/П крученая цветная	1.00	54.90
пакет-майка	1.00	7.20
паста известковая 2,5 кг	7.00	357.00
песок с доставкой	2.00	1 200.00
праймер битумный	1.00	2 293.92
пружина д/навесных замков	2.00	75.60
саморез кровельный	1 610.00	4 347.00
сверло по металлу	1.00	200.20
сжиженный газ	3.00	1 440.00
сосна	1.00	800.00
труба профильная 40х40х2 1,5м	32.00	9 685.00
труба профильная 40х40х2 3м	1.00	407.50
труба профильная 40х40х2 6м	25.00	20 375.00
уголок усиленный	8.00	200.00
фанера	1.00	478.80
фасонное изделие планка	39.00	5 078.00
хомут 16 - 25 мм	2.00	58.00
шайба плоская увеличенная	6.00	7.20
шлиф.шкурка	2.00	59.49
электроды ОК-46 ф3	1.00	372.40
Итого по прочие материалы		145 435.03
услуги подрядчиков и организаций		
доставка до терминала	2.00	7 500.00
Итого по услуги подрядчиков и организаций		7 500.00